



- LA MOLINA (1 lote)
- PACHACÁMAC (11 lotes)
- STGO. DE SURCO (1 lote)



SERPAR
Servicio de Parques de Lima

Domingo 8 de setiembre

GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024

97 LOTES

SEGUNDA CONVOCATORIA NACIONAL



#EmpiezaAConstruirTuFuturo



MUNICIPALIDAD DE
LIMA



VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

<https://ventas.serpar.gob.pe/subastas> 

Del 3 de julio del 2024 hasta 6 de setiembre del 2024

DEPÓSITOS DE GARANTÍA:

Mediante Cheque de gerencia o transferencia bancaria
Presentándolo en el Club Metropolitano Cahuide
o Parque la Muralla

Del 3 de julio del 2024 hasta 6 de setiembre del 2024

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Club Metropolitano Cahuide o Parque de la Muralla o de manera virtual

<https://www.serpar.gob.pe/mesa-de-partes/> 

del 3 de julio del 2024 hasta 6 de setiembre del 2024

ACTO DE SUBASTA PÚBLICA:

Domingo 8 de setiembre del 2024, 9:00 a.m. Parque de la Muralla

INFORMES

01 200-5455 (anx 5130, 5133, 5134)



+ 51 945503795 / + 51 991040 525



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Las Laderas de La Molina, mz. A, lt. 3



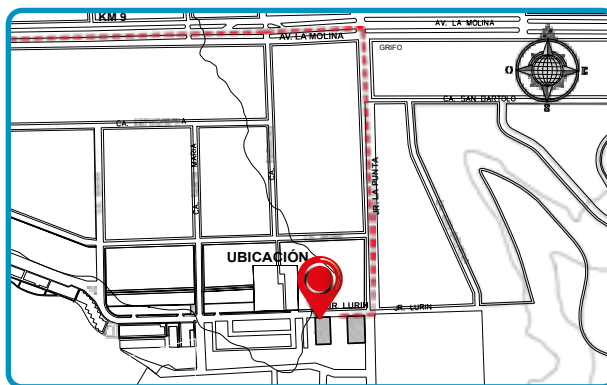
Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe

Lote 3

Área
854.85 (m²)

Partida Registral
12276538

Precio base
s/ 1,455,495.00



Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 4ta. etapa, mz. C, lt. 3 y 4



Lote 3

Área

287.08 (m²)

Partida Registral

P03315922

Precio base

s/ 276,977.00

Lote 4

Área

251.25 (m²)

Partida Registral

P03315923

Precio base

s/ 242,407.00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde VI etapa A, mz. G, lt. 69



Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe

Lote 69

Área

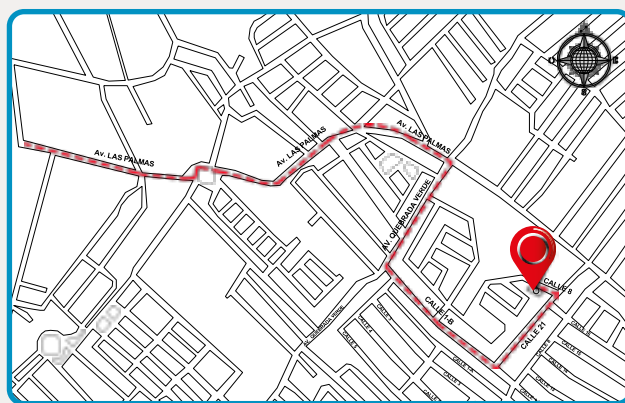
540.07 (m²)

Partida Registral

P03321733

Precio base

s/ 518,425.00



Cómo llegar



Compra tu lote



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. etapa, mz. V-1, lt. 42, 43 y 44



Lote 42
Área
270.02 (m2)
Partida Registral
P03316988
Precio base
s/259,198.00

Lote 43
Área
273.29 (m2)
Partida Registral
P03316989
Precio base
s/ 262,338.00

Lote 44
Área
276.57 (m2)
Partida Registral
P03316990
Precio base
s/ 265,482.00

**Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe**



Cómo llegar



Compra tu lote



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. etapa, mz. V-1, lt. 45, 46 y 47



Lt. 47 Lt. 46 Lt. 45

Lote 45

Área

279.84 (m²)

Partida Registral

P03316991

Precio base

s/ 268,622.00

Lote 46

Área

283.12 (m²)

Partida Registral

P03316992

Precio base

s/ 271,771.00

Lote 47

Área

286.39 (m²)

Partida Registral

P03316993

Precio base

s/274,911.00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. etapa, mz. V-1, lt. 48 y 49



Lt. 49

Lt. 48

Lote 48

Área

289.67 (m²)

Partida Registral

P03316994

Precio base

s/ 278,060.00

Lote 49

Área

292.94 (m²)

Partida Registral

P03316995

Precio base

s/ 281,200.00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Sub-Lote 1, 2, 3, 4 Fundo San Pedrito-Makro, mz. B, lt. 1



Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe

Lote 1

Área

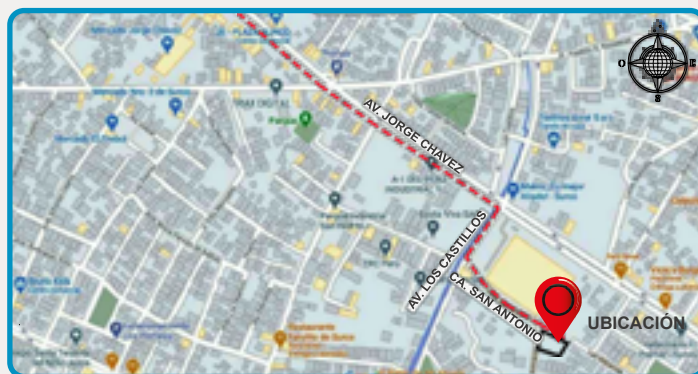
1,340.75 (m²)

Partida Registral

14482657

Precio base

s/ 4,700,339.00



Cómo llegar



Compra tu lote

Listado de lotes en Subasta Pública

DISTRITO	URBANIZACIÓN	MZ.	LOTE	ÁREA M2	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE (S/)	GARANTÍA	PUJA
La Molina	Las Laderas de La Molina	A	3	854.85	12276538	1,455,495.00	72,775.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde 4ta Etapa	C	3	287.08	P03315922	276,977.00	13,849.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde 4ta Etapa	C	4	251.25	P03315923	242,407.00	12,120.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	G	69	540.07	P03321733	518,425.00	25,921.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	42	270.02	P03316988	259,198.00	12,960.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	43	273.29	P03316989	262,338.00	13,117.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	44	276.57	P03316990	265,482.00	13,274.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	45	279.84	P03316991	268,622.00	13,431.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	46	283.12	P03316992	271,771.00	13,589.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	47	286.39	P03321733	274,911.00	13,746.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	48	289.67	P03316994	278,060.00	13,903.00	1,000.00
Pachacámac	Villa Verde VI Etapa A	V-1	49	292.94	P03316995	281,200.00	14,060.00	1,000.00
Santiago de Surco	Sub-Lote 1,2,3,4 Fundo San Pedrito-Makro	B	1	1,340.75	14482657	4,700,339.00	235,017.00	1,000.00